

**INFORMACJA Z PRZEBIEGU PRACY
ZARZĄDU POWIATU OPOLSKIEGO
za okres od 15 lutego 2007 r. do 21 marca 2007 r.**

W sprawach gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Powiatu Opolskiego, w okresie międzysesyjnym Zarząd Powiatu podejmował następujące działania;

1. W dniu 16 lutego br. Zarząd Powiatu zbył w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę budowlaną położoną w Dąbrowie, oznaczoną numerem 37/7 z karty mapy 2 o pow. 0,1183 ha – za cenę 43.127 zł brutto.
2. Realizując stosowną uchwałę Rady Powiatu Opolskiego Zarząd przeznaczył do sprzedaży oraz uchwalił wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym, na rzecz podmiotów świadczących usługi medyczne, obejmujący nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem ośrodka zdrowia, położoną w Chróście przy ul. Kolejowej 23, gmina Dąbrowa, z przeznaczeniem na świadczenie w tym obiekcie usług medycznych, w tym w szczególności w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej.
3. Rozpoczęto procedury zmierzające do zawarcia nowej umowy z EMC Instytutem Medycznym we Wrocławiu, na dzierżawę lokali znajdujących się obecnie w użytkowaniu Szpitala św. Rocha w Ozimku. Umowa dzierżawy wygasa z dniem 25.04.2007 r.

W związku z czym Zarząd Powiatu w dniu 14.03.2007 r. podjął uchwałę w sprawie przeznaczenia pomieszczeń użytkowych do dzierżawy oraz sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, obejmującego 201 pomieszczeń użytkowych o łącznej pow. 3.559,96m², z przeznaczeniem na świadczenie usług w zakresie ochrony zdrowia, w szczególności leczenia szpitalnego w ramach umowy z NFZ.

4. W dniu 14.03.2007 r. przeznaczono również do dzierżawy oraz uchwalono wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Opolskiego w udziale 732/10.000cz., przeznaczonej do dzierżawy, położonej w Opolu przy ul. Zwierzynieckiej, obejmującej część działki oznaczonej numerem 115/16 z karty mapy 44 o pow. 47 m².
5. Ponadto prowadzone były opisane niżej postępowania związane z gospodarowaniem mieniem powiatu:
 - zakończono procedurę związaną z podziałem geodezyjnym działki nr 118 o pow. 0,1861 ha z karty mapy 3, położonej w obrębie Krzanowice gmina. Dobrzeń Wielki, leżącej w pasie drogi powiatowej. W wyniku dokonanego podziału została wydzielona działka nr 426/118 o pow. 0,0085 ha, na której usytuowana jest część budynku mieszkalnego stanowiącego własność osoby fizycznej. Po uzyskaniu stosownej zgody Rady Powiatu Opolskiego wydzielona działka zostanie przeznaczona do sprzedaży bezprzetargowej.
 - wydzierżawiono na okres dwóch lat pomieszczenia użytkowe o łącznej pow. 185 m², znajdujące się w budynku gospodarczym w Niemodlinie przy ul. Zamkowej, z przeznaczeniem do wykorzystania jako pomieszczenia magazynowo-gospodarcze.
 - zawarto umowę o dzieło z rzeczoznawcą majątkowym na wykonania trzech odrębnych operatów szacunkowych określających wartość rynkową nw. nieruchomości dla potrzeb sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego:

- lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Ośrodka Zdrowia w Żelaznej przy. ul. Opolskiej 60,
- dwóch lokali użytkowych znajdujących się w budynku Ośrodka Zdrowia w Dąbrowie przy ul. Ciepeliwickiej 13.

W zakresie finansów powiatu w okresie międzysesyjnym Zarząd Powiatu Opolskiego podejmował uchwały w sprawie:

- umorzenia należności pieniężnych z tytułu kosztów pobytu w szpitalu SP ZOZ ZOZ w Ozimku w kwocie ogółem 6.337 zł (w tym należność główna 3,879 zł, odsetki 1.780 zł i koszty postępowania 678 zł) na podstawie Postanowienia Komornika Sądowego Rewiru II przy Sądzie Rejonowym w Opolu z dnia 12.02.2007 r. Nr II KM 461/06 w sprawie umorzenia postępowania egzekucyjnego wobec bezskuteczności egzekucji ponieważ dłużnik nie pracuje i nie posiada żadnego majątku mającego wartość handlową podlegającą zajęciu,
- zmian w budżecie Powiatu Opolskiego w związku ze zmianami kwot dotacji po przekazaniu informacji o ostatecznych kwotach dotacji na zadania realizowane przez powiat, w tym:
 - zwiększenie o 2.000 zł wydatków bieżących dla Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego,
 - zmniejszenie o 5.000 zł planowanych wydatków z tytułu składek na ubezpieczenia zdrowotne oraz świadczenia dla osób nieobjętych obowiązkiem ubezpieczeń społecznych,
- z tytułu zwiększenia planowanych dochodów i wydatków o kwoty:
 - 20.000 zł dla Zarządu Dróg Powiatowych na zwiększenie udziału Gminy Ozimek (do 80.000 zł) w realizacji zadania inwestycyjnego p.n. „Budowa chodnika i kanalizacji deszczowej w mieście Ozimek ul. Daniecka IV etap”,
 - 588 zł na stypendia dla uczniów w ramach umowy zawartej z Samorządem Województwa Opolskiego,
- zmian w układzie wykonawczym budżetu powiatu w ślad za zmianami wynikającymi z uchwał podjętych przez Radę Powiatu Opolskiego i Zarząd Powiatu Opolskiego w celu wprowadzenia zmian w planach finansowych na 2007 r. jednostek organizacyjnych powiatu.

Najwięcej czasu poświęcono na przygotowanie sprawozdań na podstawie których Zarząd Powiatu Opolskiego przygotował i zgodnie z art. 199 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych w dniu 20 marca 2007 r. przedłożył Przewodniczącemu Rady Powiatu i RIO w Opolu – „Sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Powiatu Opolskiego za 2006 rok”.

Informuje się, że w ramach realizacji zadań z zakresu oświaty w miesiącu lutym 2007 r. została przeprowadzona przez pracowników Departamentu Koordynacji Programów Operacyjnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego kontrola sprawdzająca prawidłowość realizacji zaleceń pokontrolnych w ramach Działania 2.2 do Projektu Pomoc Materialna Studentom Studiów Wyższych z Obszarów Wiejskich Powiatu Opolskiego. Obecnie oczekujemy na zalecenia pokontrolne.

W tym samym okresie wymieniony urząd dokonał kontroli problemowej, której celem było sprawdzenie prawidłowości realizacji Projektu Pomoc Materialna Uczniom z Obszarów Wiejskich Szkół Kończących się maturą. Również oczekujemy na zalecenia pokontrolne.

W dniu 28.02.2007 r. ogłoszono w Trybunie Opolskiej Uchwałę Nr 39/07 Zarządu Powiatu Opolskiego z dnia 16 lutego 2007 r. w sprawie ogłoszenia Konkursu na realizację zadań publicznych z zakresu kultury i sztuki oraz kultury fizycznej w roku 2007. Obecnie od dnia ogłoszenia przez okres 30 dni oczekujemy na nadsyłanie ofert zgodnie z ustawą o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz. U. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.) celem wyłonienia najciekawszych spełniających warunki.

W związku ze zmianą z dnia 1 stycznia 2007 r. treści art. 72 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela dot. pomocy zdrowotnej dla nauczycieli, który nakłada obowiązek na Radę Powiatu Opolskiego określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli oraz warunki i sposób ich przyznawania, przygotowano projekt uchwały w tej sprawie. Przygotowany projekt uchwały w sprawie określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli oraz warunki i sposób ich przyznawania został uzgodniony ze związkami zawodowymi działającymi w szkołach prowadzonych przez Powiat Opolski. Wcześniej pomoc finansowa dla nauczycieli była organizowana na podstawie wewnętrznych regulaminów obowiązujących każdą jednostkę oświatową.