

**INFORMACJA Z PRZEBIEGU PRACY  
ZARZĄDU POWIATU OPOLSKIEGO  
za okres od 29 listopada do 20 grudnia 2012 r.**

W sprawach gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Powiatu Opolskiego, w okresie międzysesyjnym

**1. Zarząd Powiatu Opolskiego zbył aktem notarialnym w dniu 17 grudnia 2012r., w drodze III przetargu na rzecz TFS Spółki z o.o. z siedzibą w Warszawie, nieruchomość Powiatu Opolskiego, zabudowaną budynkiem zabytkowego pałacu położoną w Turawie przy ul. Opolskiej 40 wraz ze znajdującymi się w nim elementami architektonicznego wystroju i wyposażenia, a także innymi budowlami i urządzeniami oraz parkiem - wpisaną do rejestru zabytków województwa opolskiego pod numerem 109/84 (park) i pod nr 194/56 (pałac), oznaczoną numerami działek 572/5, 572/6, 572/7, 572/9 z karty mapy 4 o łącznej pow. 7,3073 ha. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła 2.020.000,00 zł -zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustaloną w przetargu cenę nieruchomości obniżono o 50% , z uwagi na to, że nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków województwa opolskiego, a więc **cena sprzedaży wyniosła 1.010.000,-zł.****

Wydanie nieruchomości nastąpiło w tym samym dniu.

Spółka zamierza nabyty obiekt przeznaczyć na funkcję: hotelowo-gastronomiczną, usługową, kulturalną, edukacyjną, co zostało zaakceptowane przez Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

**2. W powyższym okresie Zarząd Powiatu Opolskiego podjął uchwały w sprawie :**

1) oddania w użyczenie na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 131,30m<sup>2</sup>, znajdującego się w budynku przy ul. Książąt Opolskich 27 w Opolu, stanowiącym własność Powiatu Opolskiego, na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Opolu, jednostki organizacyjnej Powiatu Opolskiego, na cele administracyjne, związane ze statutową działalnością tej jednostki.

Umowa użyczenia została podpisana w dniu 12.12.2012r.

2) w sprawie ustalenia wysokości cen i opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Powiatu Opolskiego, zarządzanych przez jednostkę organizacyjną Powiatu – Zespół Szkół im. J. Warszewicza w Prószkowie .

**3. Ponadto w okresie międzysesyjnym Zarząd Powiatu Opolskiego:**

1) oddał nieodpłatnie na cele publiczne, w trwały zarząd na czas nieoznaczony dla Zarządu Dróg Powiatowych w Opolu nieruchomości gruntowe Powiatu Opolskiego, położone na terenie gmin Dobrzeń Wielki, Popielów, Łubniany o łącznej pow. 36,2878 ha, wchodzące w skład dróg powiatowych.- trzy decyzje.

2) zatwierdził protokół uzgodnień w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania dla Polskich Kolei Państwowych S.A. w Warszawie za prawo użytkowania wieczystego działki nr 2319/172 z km.4 o pow. 0,0468 ha położonej w Tarnowie Opolskim, nabytej z mocy prawa na własność Powiatu Opolskiego pod drogę powiatową. Podział nieruchomości i wydzielenie ww. gruntu nastąpiło na wniosek jej użytkownika wieczystego - decyzją Wójta Gminy Tarnów Opolski .

Wartość prawa użytkowania przedmiotowej nieruchomości została ustalona na kwotę 5.842 zł.

### **W sprawach finansowych Zarząd Powiatu podejmował uchwały dotyczące:**

- 1). zwiększenia planowanych dochodów i wydatków z tytułu otrzymanej z budżetu Wojewody Opolskiego dotacji celowej na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej oraz inne zadania zlecone ustawami realizowane przez powiat w kwocie 2.360 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie składek na ubezpieczenie zdrowotne za dzieci przebywające w placówkach opiekuńczo-wychowawczych,
- 2). przeniesienia planowanych wydatków bieżących między rozdziałami klasyfikacji budżetowej i grupami wydatków w oparciu o wnioski dyrektorów poszczególnych jednostek organizacyjnych Powiatu oraz naczelników poszczególnych wydziałów Starostwa Powiatowego.

Jednocześnie na bieżąco uchwałami Zarządu Powiatu aktualizowano plany finansowe Starostwa Powiatowego i jednostek organizacyjnych Powiatu.

Zarząd rozpoczął również prace nad szczegółowymi projektami planów finansowych poszczególnych wydziałów Starostwa Powiatowego na rok 2013 i dokonuje weryfikacji nadesłanych przez jednostki organizacyjne powiatu projektów planów finansowych na 2013 rok.

Powiat Opolski decyzją Zarządu Województwa Opolskiego z 5 grudnia 2012r. w sprawie wyboru listy projektów do dofinansowania w ramach II naboru wniosków do działania 4.3 Ochrona powietrza, odnawialne źródła energii Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2007-2013 otrzymał dofinansowanie na realizację projektu pn. „Ograniczenie niskiej emisji w jednostkach organizacyjnych Powiatu Opolskiego - II etap”.

W ramach projektu wykonane zostaną następujące zadania:

- montaż pomp ciepła w Zespole Szkół w Prószkowie (rok 2013),
- montaż kolektorów słonecznych w Domu Pomocy Społecznej w Prószkowie (rok 2013),
- montaż pomp ciepła w Zespole Szkół w Tułowicach (rok 2014)

Ogólna wartość projektu to 5 644 693,08 PLN.

Wartość dofinansowania to 2 999 589,90 PLN (ok. 53% kosztów kwalifikowanych).

W ramach naboru do Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój, Powiat Opolski złożył trzy wnioski na następujące projekty:

- „Przebudowa drogi powiatowej nr 1712 O na odcinku Tarnów Opolski – Kosorowice” wartość projektu 3 812 550 zł,
- „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1703 O Opole – Łubniany na odc. od km 0+128 do km 0+825 w miejscowości Kępa – I etap” wartość projektu 1 903 503 zł,
- „Przebudowa drogi powiatowej nr 1763 O Opole – Komprachcice na odc. Chmielowice – Osiny – II etap” wartość projektu 1 628 205 zł.

Początkowo dofinansowanie z budżetu państwa przewidywane było na poziomie 30% wydatków kwalifikowanych. Po przeprowadzeniu naboru uzupełniającego dofinansowanie zwiększono do 50% wydatków kwalifikowanych. W związku z powyższym złożono do każdego z ww. projektów aneksy do wniosków korygujące poziom dofinansowania z budżetu państwa.

Powiat Opolski podpisał umowę w sprawie partnerstwa w projekcie „Innowacyjna i sprawna administracja źródłem sukcesu w gospodarce opartej na wiedzy”, którego

Beneficjentem głównym jest Związek Powiatów Polskich. W ramach projektu przeprowadzone zostaną szkolenia, warsztaty, treningi dla pracowników Starostwa Powiatowego w Opolu w zakresie:

- szkolenia w zakresie stosowania PRI,
- szkolenia z zakresu komunikacji społecznej,
- warsztaty szkoleniowe z etyki,
- szkolenia z zakresu zarządzania kryzysem,
- szkolenia z zakresu zarządzania infrastrukturą lokalną i drogami,
- szkolenia z zakresu świadczenia usług z zakresu ochrony środowiska i rolnictwa,
- szkolenia z zakresu zarządzania ochroną zdrowia na poziomie lokalnym,
- szkolenia z zakresu zarządzania projektem,
- szkolenia z polityki równych szans kobiet i mężczyzn,
- szkolenia z kontroli zarządczej,
- szkolenie menadżerskie.

Projekt przewidziany do realizacji w latach 2013-2015, jest dofinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego w Ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

Umowa zostaje zawarta od dnia jej podpisania do dnia 30 czerwca 2015 r.

Jak informowałem na sierpniowej sesji przystępujemy do opracowania nowej Strategii Powiatu Opolskiego gdyż potrzebny jest nam nowy plan działania, który powinien wyznaczać kierunki rozwoju naszego powiatu przynajmniej do roku 2020. Termin powyższy odpowiada ramom czasowym innych dokumentów o charakterze strategicznym: Strategii Europa 2020, Krajowej strategii rozwoju regionalnego 2010-2020, jak również powstającej obecnie nowej strategii rozwoju województwa opolskiego do roku 2020.

Rozmowy prowadzone z gminami naszego Powiatu informujące o zamiarze powstania nowej strategii, skutkowały wyznaczeniem osoby odpowiedzialnej z ramienia gminy za kontakt w sprawie opracowania projektu. Również Komenda Policji oraz Komenda Straży Pożarnej jak również do organizacje poza rządowe wyznaczyły osoby do kontaktów.

**Dlatego też prosimy radnych o wyznaczenie ze swojego grona 2 osób pomocy przy opracowaniu i konsultacji nowej strategii.**

Projekt nowej strategii zostanie przedstawiony do konsultacji społecznych.

Zgodnie z Uchwałami Zarządu Powiatu Opolskiego objęto honorowym patronatem Starosty Opolskiego następujące imprezy na terenie Powiatu Opolskiego:

- „Wigilia dla Samotnych”, - 22 grudnia 2012 r. organizowaną przez Stowarzyszenie Wigilia dla Samotnych, na której obecni są mieszkańcy naszego Powiatu,
- „II Ozimski Bieg Sylwestrowy”, - 28 grudnia 2012 r. Coroczna impreza organizowana przez Publiczną Szkołę Podstawowa w Ozimku, propagująca rozwój fizyczny dzieci i młodzieży,
- „Spełnione Marzenia”, - 29 grudnia 2012 r. Impreza promuje młodą piosenkarkę z Ozimka.

28.11.2012 w Sali Herbowej Starostwa Powiatowego w Opolu, odbyła się, objęta patronatem Starosty Opolskiego Henryka Lakwy, powiatowa debata klimatyczna. Organizatorami debaty byli Instytut na rzecz Ekorozwoju i Związek Powiatów Polskich.

W dniu 17.12.2012 r. Zarząd Powiatu, podpisał umowę z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska w Warszawie na dofinansowanie Powiatu w zakresie zbierania porzuconych pojazdów wycofanych z eksploatacji za rok 2011. Kwota dofinansowania to 88.000 zł i zostanie przekazana na rachunek Powiatu do 31.12.2012 r.

Ponadto pragnę poinformować, że pracownicy Starostwa oraz radni Powiatu wzięli udział w projekcie „Szlachetna paczka”. Zebrane podczas akcji środki finansowe pozwoliły na zakupienie niezbędnych do życia przedmiotów. Mamy również nadzieję, że udało nam się spełnić marzenia wybranej przez pracowników Starostwa konkretnej rodziny z Niemodlina. Zgodnie z ideą „Szlachetnej paczki” zawierała ona: drobny sprzęt AGD, ciepłą odzież, środki czystości, zabawki, żywność i łakocie na święta.

W dniach 16-18.12.2012 przebywała na terenie naszego powiatu delegacja z partnerskiego powiatu Saalfeld Rudolstadt, która, jak już od 15 stało się tradycją, przywiozła paczki dla wszystkich dzieci z domów dziecka prowadzonych przez powiat opolski.

Paczek przygotowanych indywidualnie przez pracowników starostwa i powiatowej kasy oszczędnościowej było ponad 90. w delegacji byli -dyrektor tamtejszego urzędu p. Nicole Heidrich i przedstawiciele towarzystwa partnerskiego -Mathias Moersch i Hans Schubert

Zarząd Powiatu 10 grudnia 2012 r. podpisał Porozumienie z Prezydentem Miasta Opola w sprawie zorganizowania rodzinnych domów dziecka w Ozimku i Domecku przez Miasto Opole na terenie Powiatu Opolskiego.

**W zakresie działalności Zarządu Powiatu Opolskiego dotyczącej administrowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Opolskiego i wynajmowanymi na cele Starostwa Powiatowego oraz w zakresie gospodarowania majątkiem ruchomym Zarząd Powiatu Opolskiego podjął uchwałę w sprawie ponoszenia kosztów pobierania energii elektrycznej przez Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego.**

Zakończono realizację robót budowlanych wynikających z przetargu nieograniczonego ogłoszonego na adaptację budynku przy ul. 1 Maja 29 na siedzibę Starostwa Powiatowego w Opolu. W okresie od 6.12 do 12.12.2012 roku Wydziały Budownictwa, Spraw Obywatelskich i Administracyjno-Gospodarczy przeprowadziły się do pomieszczeń w budynku przy ul. 1 Maja 29.

W zakresie udzielania zamówień publicznych, w dniu 8.12.2012 roku rozstrzygnięto przetarg na ochronę osób i mienia oraz wszczęto postępowanie przetargowe dotyczące nadawania przesyłek pocztowych, odbioru i dostarczania poczty do siedziby Starostwa. W dniu 18.12.2012 roku wszczęto ponownie przetarg na usługi pocztowe w związku z unieważnieniem poprzedniego postępowania z powodu braku ofert.

